



Ячный Юрий

Домрил недвижимость

8 (965) 475-03-24

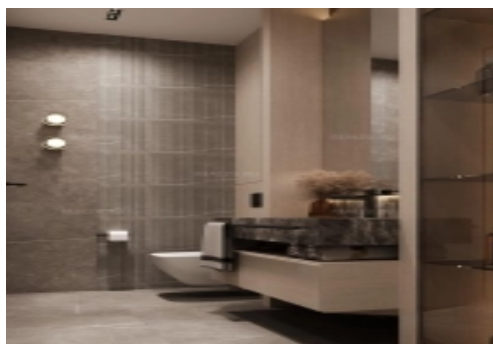


Новый дом под ключ с панорамным видом на море

№: 10713

Стоимость:

270 000 000 ₽



с видом на море

с ремонтом

с бассейном

с баней

О доме

Площадь дома: 290 м²

Площадь всех строений: 330 м²

Участок по документам: 7.5 соток

Год постройки: 2023

Категория земель: Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)

Материал стен: Монолитный (полностью монолитный)

Спален: 3

Сан. узлов: 3

Этажей в доме: 2

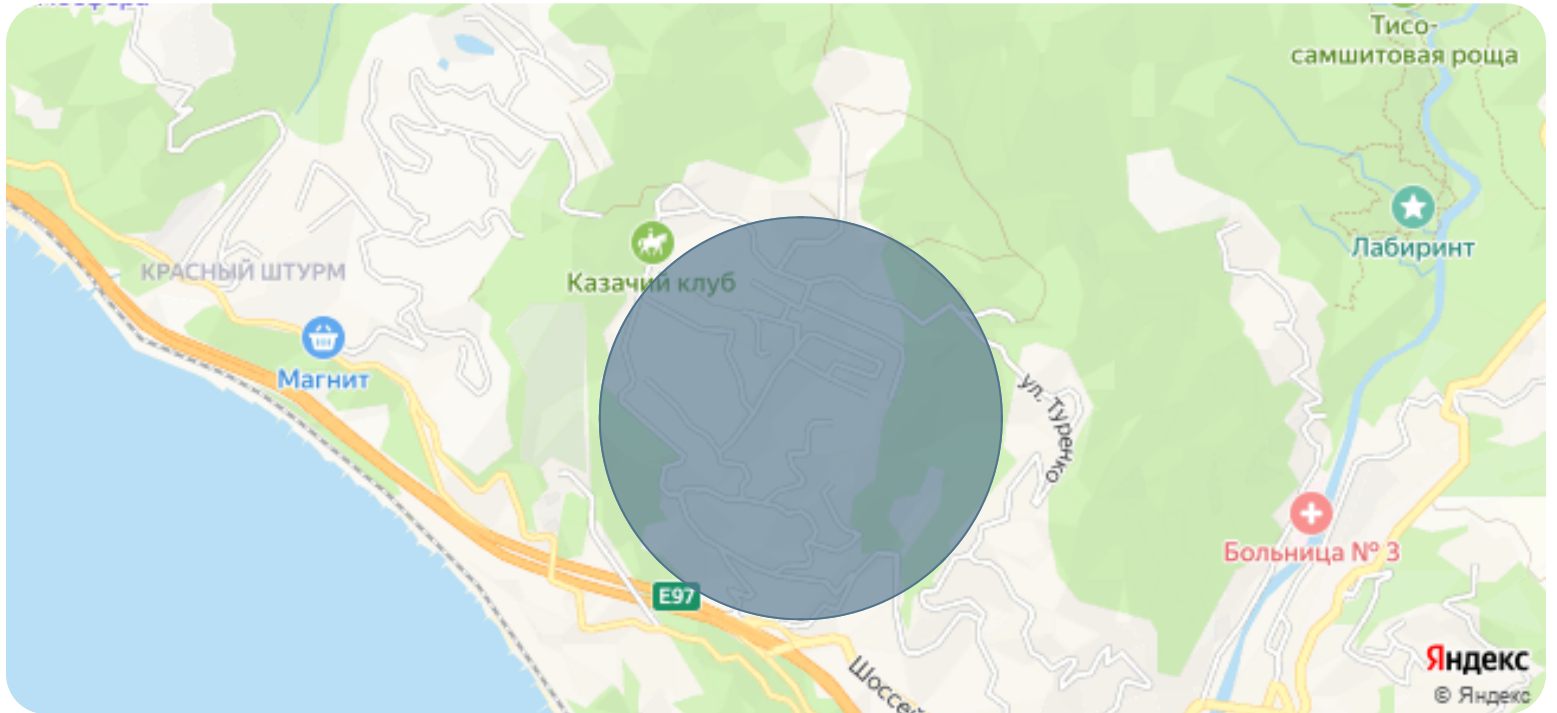
Высота потолков: 3.9 м

Ремонт: Дизайнерский

Коммуникации: Канализация - Центральная, газ - Центральный, водопровод - центральное, электричество

Расположение

Краснодарский край, городской округ Сочи, Хоста



Описание

Объект № 10713

Дом 290 кв.м. с отделкой, укомплектован бытовой техникой премиум-класса. располагается в закрытом охраняемом посёлке, участок 7,5 соток.

- Ультра-современная архитектура
- отделка натуральными премиальными материалами;
- прекрасный вид на море, в каждой комнате есть панорамные раздвижные окна с балконами, а из общей зоны кухни-гостиной через панорамные раздвижные окна можно выйти на просторную террасу к бассейну;
- сауна;
- обогреваемый бассейн с видом на море

Коммуникации центральные: свет, газ, вода, канализация

Дополнительная информация

Фундамент: сваи

Земельный участок оформлен на праве:
Собственности

Ландшафт: Профессиональный,

Автополив: Да

Забор: Да

Парковка: во дворе, под навесом

Инфраструктура: Магазин, Аптека

Охрана объекта: КПП/шлагбаум,
видеонаблюдение, вневедомственная охрана

Вид из дома: море, лес

Панорамные окна: Да

Участок: ровный

Баня или сауна

Бассейн









