



## Новый хайтек с видами и бассейном в закрытом КП

№: 10733

Стоимость:  
39 000 000 ₺



с видом на море

с бассейном

### О доме

Площадь дома: 153 м<sup>2</sup>

Площадь всех строений: 160 м<sup>2</sup>

Участок по документам: 4 соток

Год постройки: 2023

Категория земель: Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)

Материал стен: Монолитно-блочный (пено, газо, керамзитоблоки)

Спален: 4

Сан. узлов: 2

Этажей в доме: 2

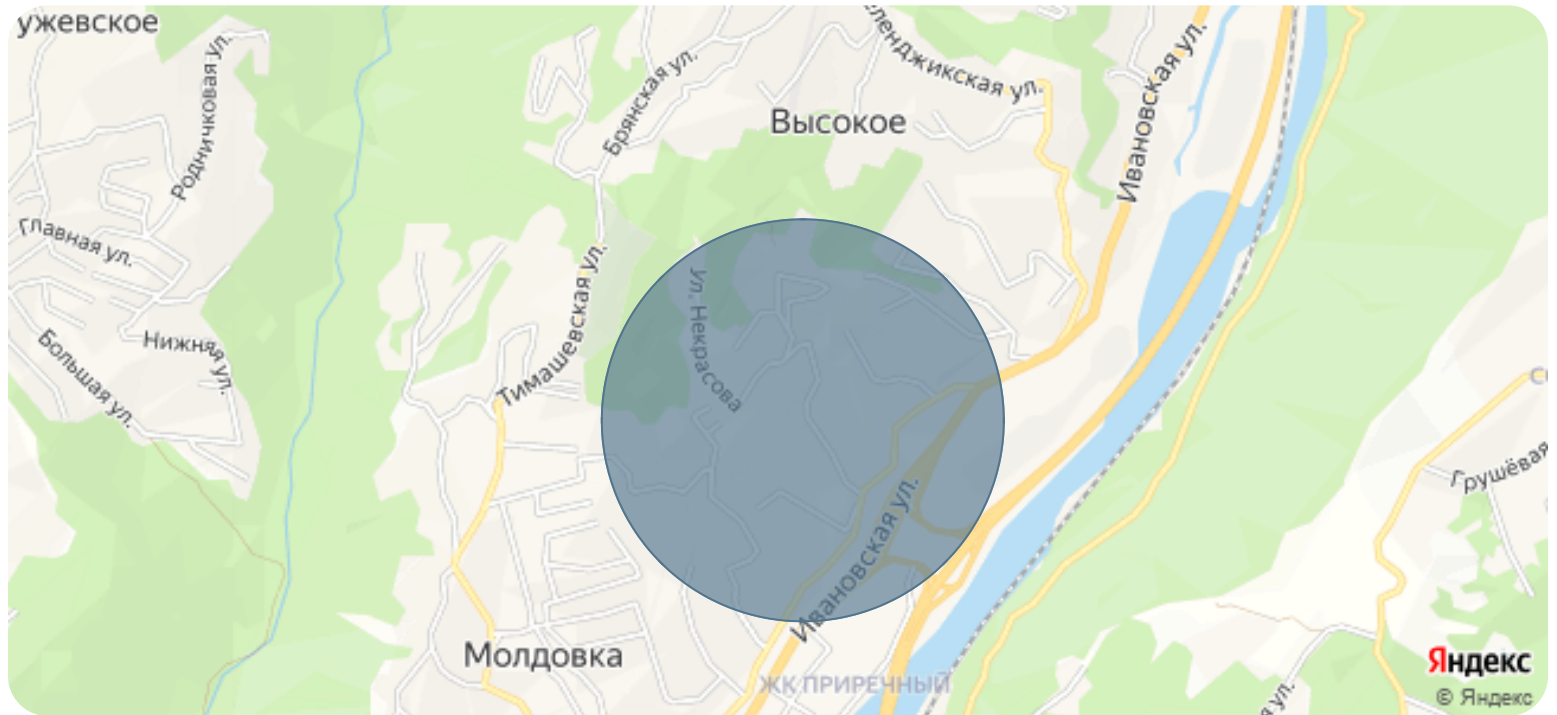
Высота потолков: 3 м

Ремонт: Без отделки

Коммуникации: Канализация - ЛОС (локальные очистные сооружения), газ - Центральный, водопровод - центральное, электричество

## Расположение

Краснодарский край, городской округ Сочи, Высокое



## Описание

Объект № 10733

В продаже два зеркальных дома по характеристикам всё одинаково.

2 этажа +эксплуатируемая кровля.

Магазин, остановка, школа и детский сад в пешей доступности.

Все коммуникации заведены в дом, Свет, вода ,газ центральные, канализация ЛОС .

Очень хорошее расположение дома дорога до дома дорога асфальт .

## Дополнительная информация

Фундамент: сваи

Земельный участок оформлен на праве:  
Собственности

Ландшафт: Базовый,

Забор: Да

Парковка: во дворе, за территорией

Инфраструктура: Магазин, Аптека, Детский сад,  
Школа

Охрана объекта: КПП/шлагбаум,  
видеонаблюдение

Вид из дома: море, горы, лес

Панорамные окна: Да

Участок: ровный

Эксплуатируемая кровля

Бассейн









