



Ячный Юрий

Домрил недвижимость

8 (965) 475-03-24



Приватная резиденция с собственной пасекой в 10 минутах от пр. Курортного

Стоимость:
105 000 000 ₹

№: 3837



с видом на море

с ремонтом

с бассейном

с баней

с гаражом

с гостевым домом

О доме

Площадь дома: 500 м²

Спален: 6+

Площадь всех строений: 700 м²

Этажей в доме: 3

Участок по документам: 15.7 соток

Ремонт: Евро

Год постройки: 2015

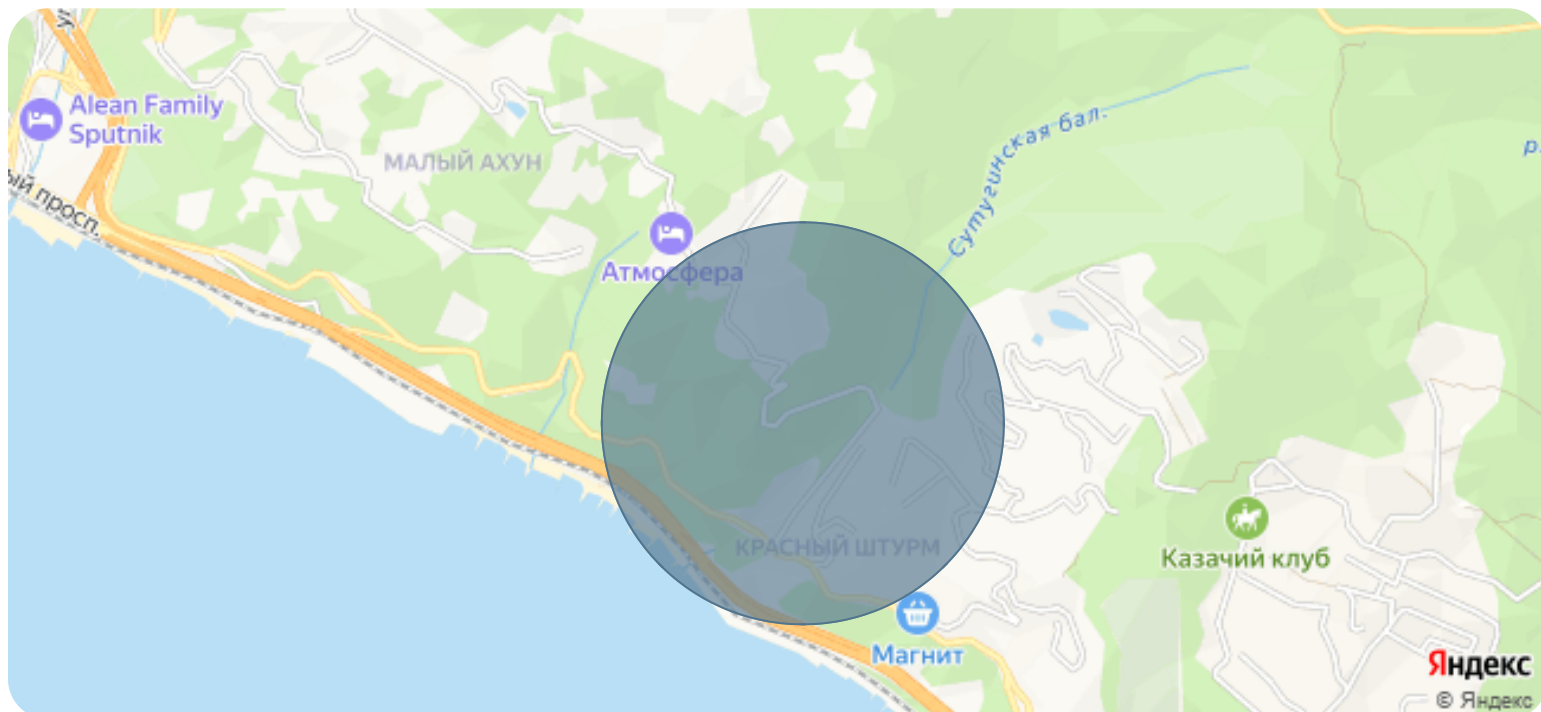
Коммуникации: Канализация - септик, газ - возможно подключение, водопровод - центральное, электричество

Категория земель: Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)

Материал стен: Монолитно-блочный (пено, газо, керамзитоблоки)

Расположение

Краснодарский край, городской округ Сочи, Ахун



Описание

Объект № 3837

Шикарная Вилла, расположена в районе Малого Ахуна.

Площадь 500м2, земля/участок ИЖС, площадь - 25 соток с плодоносящим садом и редкими, экзотическими деревьями, привезённых из разных стран.

Бассейн, 2х этажная баня, с летней верандой и видом на море, 2 летние беседки, большой камин, летняя кухня с погребом.

Собственная ПАСЕКА с пчелами, паркинг на 4 автомобиля.

В доме имеется 12 спален, 7 с/у, большая кухня гостиная, бильярдные комнаты, своя прачечная и даже есть лифт.

Территория утопает в зелени, цветах, как будто находишься в дендрарии, за которыми ухаживает садовник. Можно использовать под коммерцию, как гостиничный бизнес.

Комуникации: Скважина, Центральное отопление, электроснабжение, септик.

Документы все готовы, 1 собственник, полная сумма в договоре. Фото не передаёт всей красоты этого дома и территории.

Своя Резиденция с видом на море в Сочи всего в 10 минутах езды от Курортного проспекта для тех кто любит тишину и уединение.

Дополнительная информация

Фундамент: сваи

Земельный участок оформлен на праве: Собственности

Ландшафт: Профессиональный, Плодовый сад, Плодовый сад

Автополив: Да

Забор: Да

Парковка: гараж, во дворе, за территорией

Охрана объекта: видеонаблюдение

Вид из дома: море, лес

Панорамные окна: Да

Участок: ровный

Камин: Да

Баня или сауна

Бассейн







