




Ячный Юрий

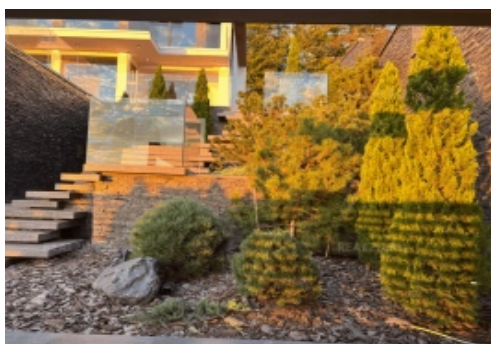
Домрил недвижимость

8 (965) 475-03-24  

## Видовой дом с бассейном Infinity и дизайнерским озеленением

Стоимость:  
110 000 000 ₽

№: 3877



с видео

с видом на море

с бассейном

с гаражом

### О доме

Площадь дома: 200 м²

Площадь всех строений: 300 м²

Участок по документам: 6.1 соток

Год постройки: 2019

Категория земель: Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)

Материал стен: Монолитно-блочный (пено, газо, керамзитоблоки)

Спален: 4

Сан. узлов: 3

Этажей в доме: 2

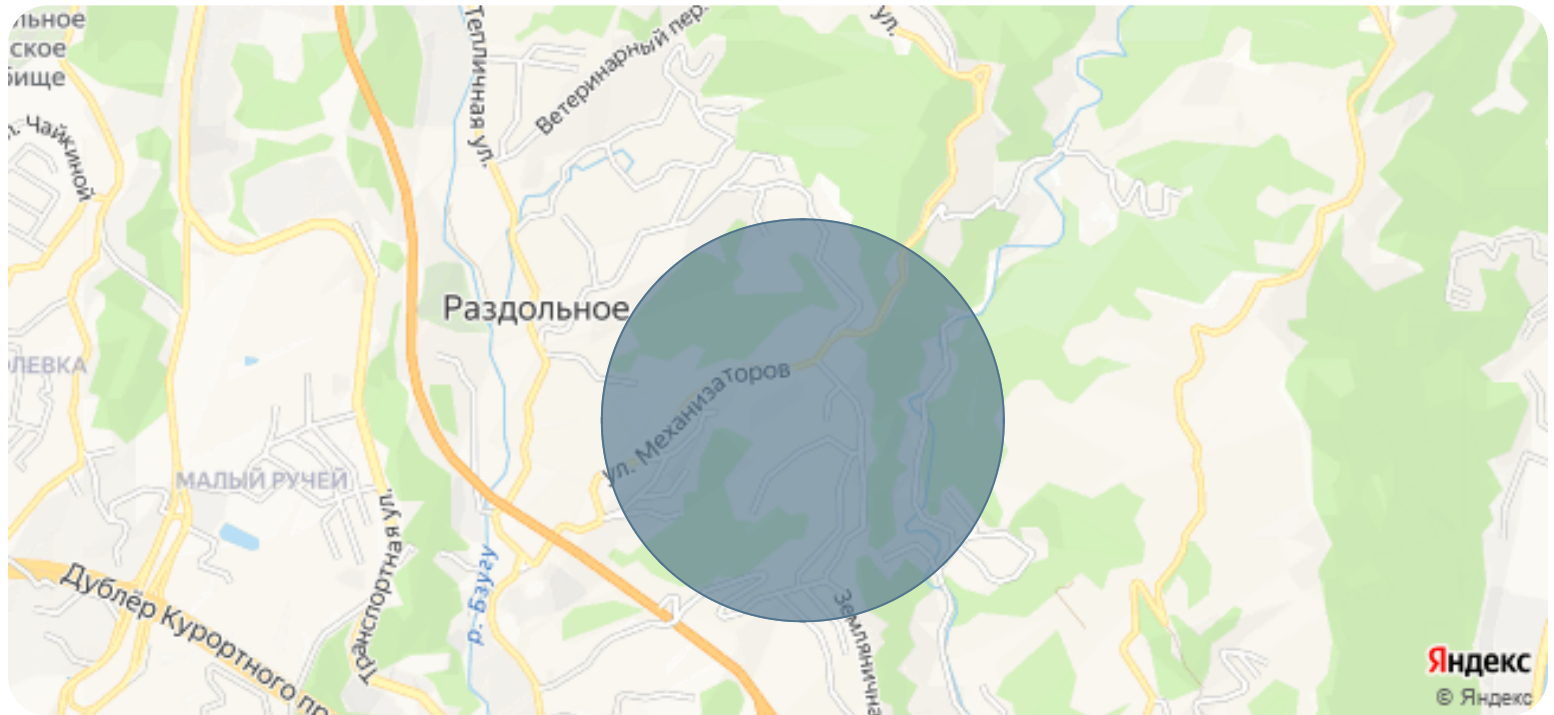
Высота потолков: 3 м

Ремонт: Без отделки

Коммуникации: Канализация - Центральная, газ - Центральный, водопровод - центральное, электричество

## Расположение

Краснодарский край, городской округ Сочи, Раздольное



## Описание

Объект № 3877

Нижний ярус и территория облицованы натуральным чёрным сланцем.

На нижнем ярусе располагается биоклиматическая пергола, а находящаяся рядом зона для гриля позволит сделать ваш отдых максимально комфортным.

Также на нижнем ярусе находятся два крытых паркинг места.

На верхнем ярусе находится бассейн инфинити выполненный в стеклянном оформлении.

Большая и маленькая лаундж зоны.

В доме установлена система "умный дом", с приложением написанным именно под данный объект.

Все фото реальные, хоть и выглядят как с картинки.

## Дополнительная информация

Фундамент: сваи

Земельный участок оформлен на праве:  
Собственности

Ландшафт: Профессиональный,

Автополив: Да

Забор: Да

Парковка: гараж, во дворе, за территорией

Инфраструктура: Магазин, Аптека, Детский сад

Охрана объекта: видеонаблюдение

Вид из дома: море, горы, лес, город

Панорамные окна: Да

Участок: террасированный

Свободная планировка: Да

Эксплуатируемая кровля

Бассейн







