

Дом на Высокогорной 120м2

№: 10536

Стоимость:
17 500 000 ₺



О доме

Площадь дома: 180 м²

Участок по документам: 3 соток

Категория земель: Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)

Материал стен: Монолитно-блочный (пено, газо, керамзитоблоки)

Спален: 3

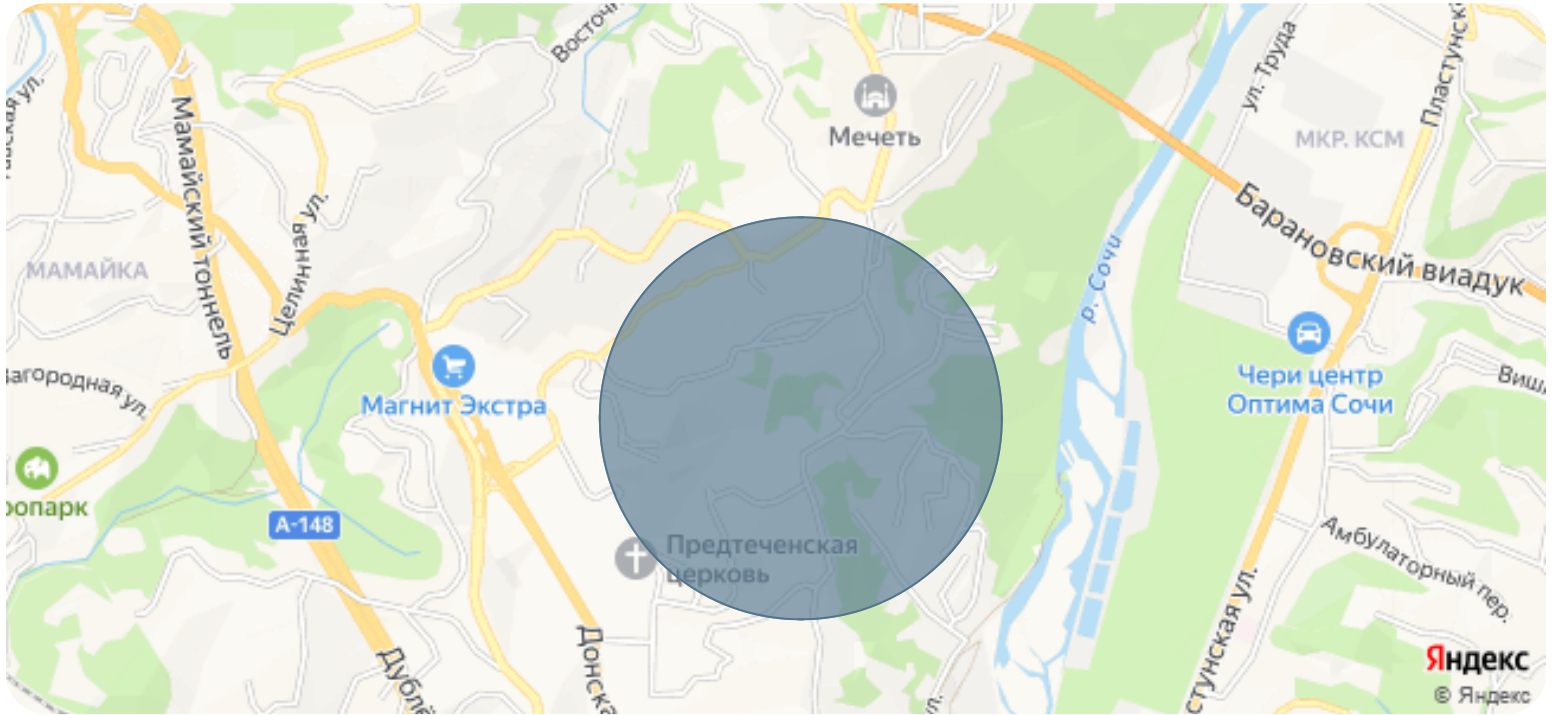
Сан. узлов: 2

Этажей в доме: 2

Коммуникации: электричество

Расположение

Краснодарский край, городской округ Сочи, Сочи



Описание

Продаётся двух этажный дом 7Х9 (120 м² + цоколь = 180 м²) на участке 4 сотки.

Строительство велось с разрешением администрации города.

Дом узаконен, получен адрес, прописка.

1й этаж : зал, просторная кухня - столовая, санузел, кладовая.

2й этаж : 3 спальни, санузел.

Фасад дома - короед, фундамент железобетонные сваи, стены и перегородки - керамзитоблоки. Есть видео и фото всех этапов строительства.

Прекрасный вид на горы, город и море. Хорошо видна гора «Ахун». Автобусная остановка в 50 метрах, рядом магазины - Пятёрочка и Магнит.

При всём этом место очень тихое.

Граничит с парковой зоной, застройки перед домом никакой не будет, вид не испортится.

Закрытая территория, проезд только для своих, стоит шлагбаум с разрешением.

Дополнительная информация

Фундамент: сваи

Земельный участок оформлен на праве:

Собственности

Забор: Да

Парковка: во дворе, за территорией



