

# Hi-Tech в Сириусе с центральными коммуникациями в 500 метрах от моря

Стоимость:  
170 000 000 ₽

№: 10750



с видео

с ремонтом

с бассейном

## О доме

Площадь дома: 185 м<sup>2</sup>

Площадь всех строений: 186 м<sup>2</sup>

Участок по документам: 4 соток

Год постройки: 2015

Категория земель: Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)

Материал стен: Монолитно-блочный (пено, газо, керамзитоблоки)

Спален: 4

Сан. узлов: 3

Этажей в доме: 2

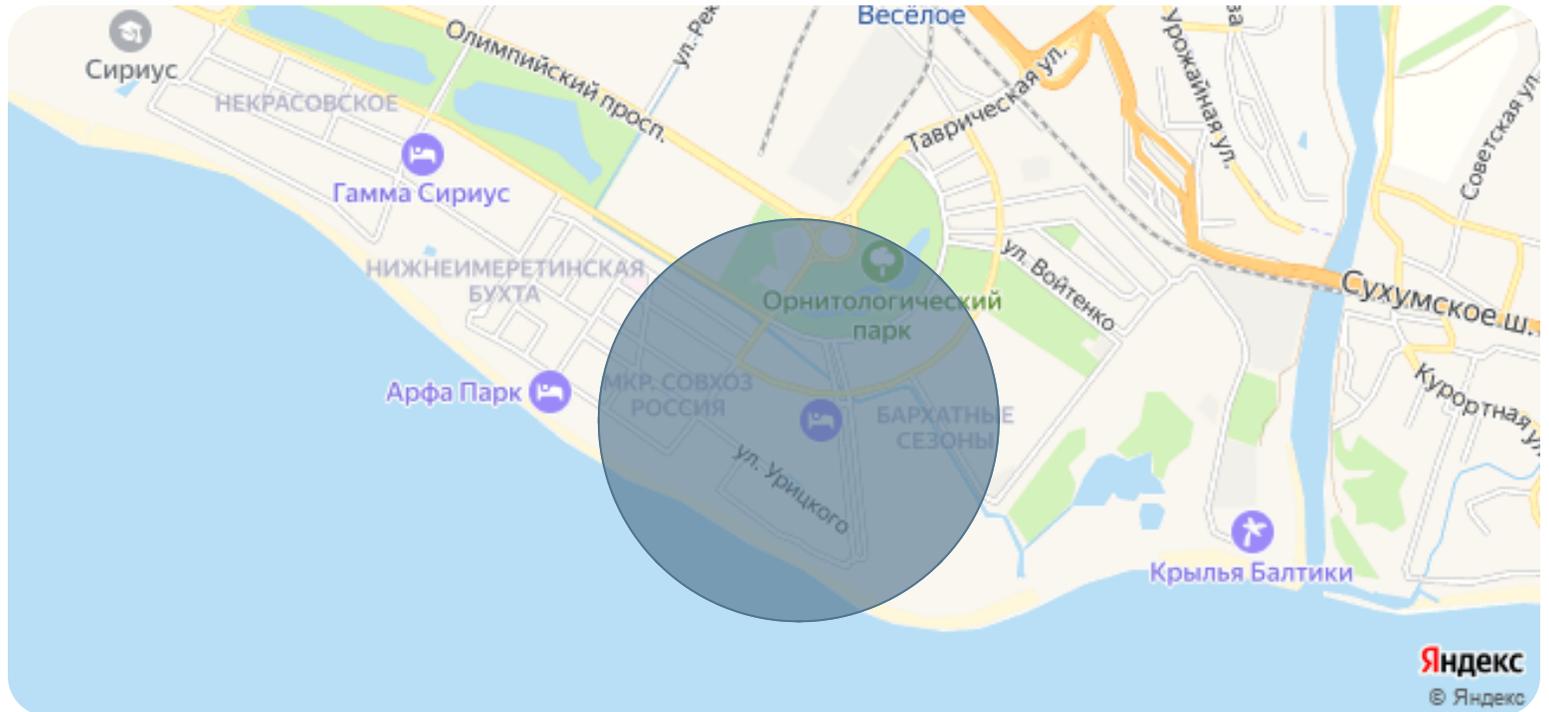
Высота потолков: 3 м

Ремонт: Дизайнерский

Коммуникации: Канализация - Центральная, газ - Центральный, водопровод - центральное, электричество

## Расположение

Краснодарский край, Сириус, Сириус



## Описание

Объект № 10750

Сириус.

Дом в стиле Hi-Tech 200 кв на участке 4 сот.

Развитая инфраструктура.

До моря 500 метров , 7 минут пешим шагом.

Удобная развязка, позволяющая добраться на автомобиле за 30 минут до Красной Поляны и Розы Хутора.

Территория данного дома закрыта и имеет видеонаблюдение. Во дворе так же расположена зона барбекю, бассейн, парковочное место, фруктовые деревья.

Дом состоит из 4 - х изолированных спален, гостиной зоны, кухни и трех сан.узлов.

На первом этаже имеется просторная и обустроенная кухня - гостиная, сан. узел и спальня.

На втором этаже три изолированные спальни, одна из которых со своим сан.узлом и большая ванная комната с джакузи.

Коммуникации - все центральные.

## Дополнительная информация

Фундамент: железобетонная плита

Земельный участок оформлен на праве:

Собственности

Ландшафт: Базовый, Плодовый сад

Забор: Да

Парковка: во дворе

Инфраструктура: Магазин, Аптека, Детский сад, Школа

Охрана объекта: видеонаблюдение

Вид из дома: горы

Панорамные окна: Да

Участок: ровный

Эксплуатируемая кровля

Бассейн









