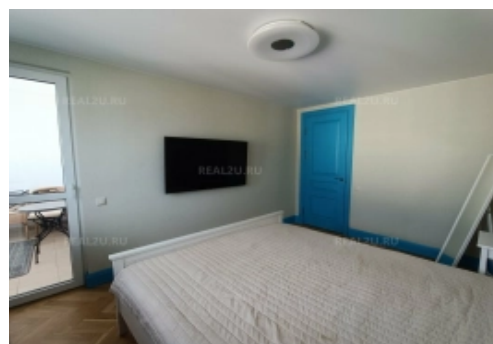
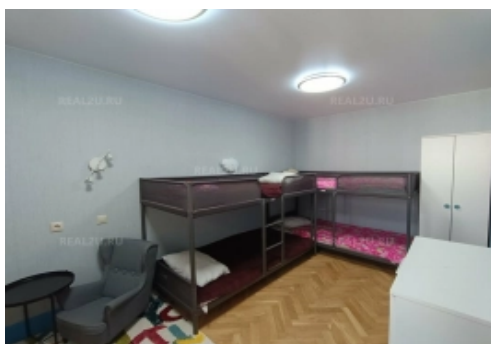
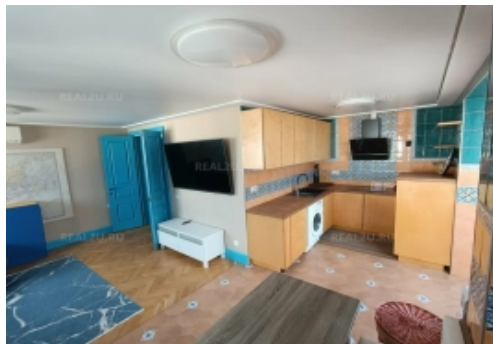


# Просторная квартира в ЖК Летняя Резиденция с 5 световыми точками

Стоимость:  
21 000 000 ₽

№: 10920



с ремонтом

## О квартире

Статус жилья: квартира

Тип жилья: квартира

Этаж: 11 из 12

Количество комнат: 3

Количество сан. узлов: 2

Общая площадь: 74 м<sup>2</sup>

Жилая площадь: 68.2 м<sup>2</sup>

Высота потолков: 2,8 м

Ремонт: евро

Тип комнат: изолированные

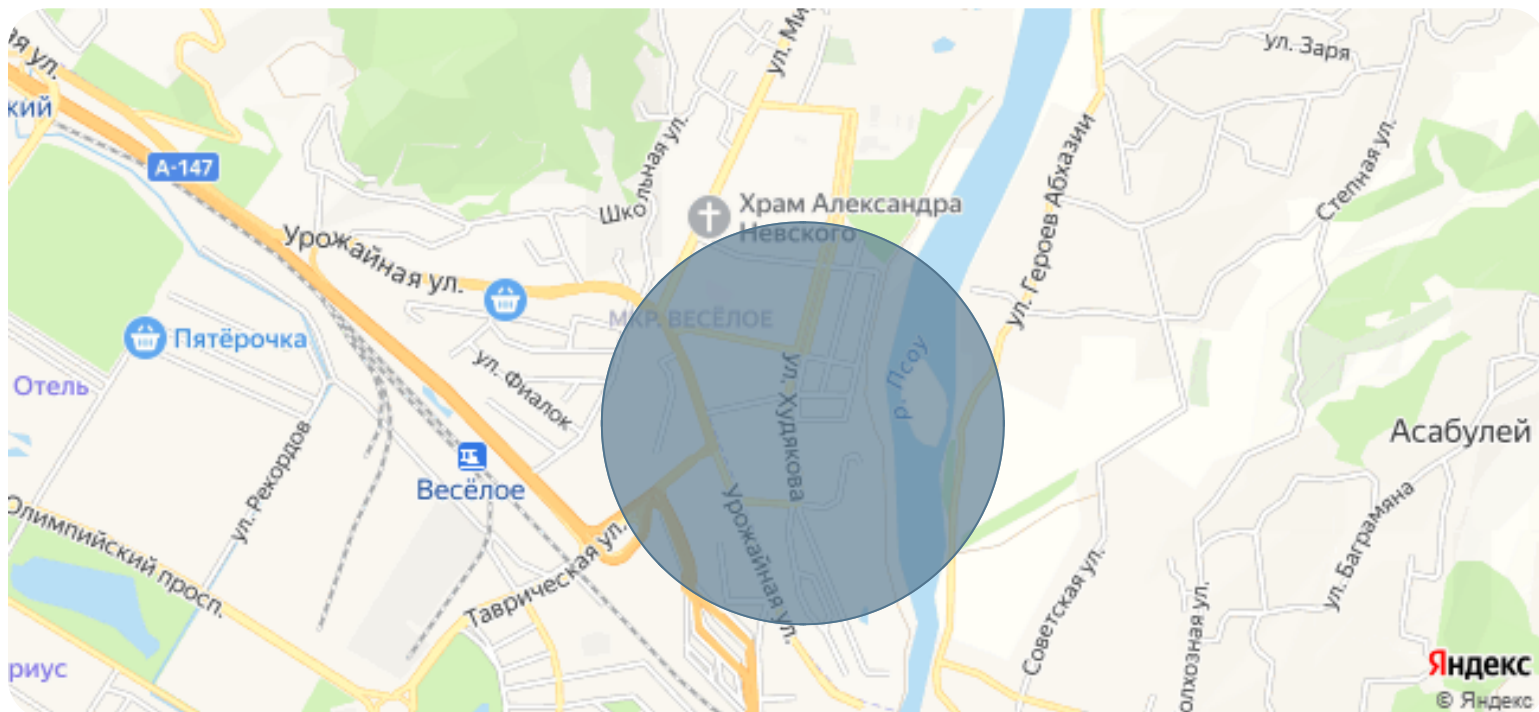
Мебель: кухня, хранение одежды, спальные места

Окна: Во двор, На улицу, На солнечную сторону

Техника: кондиционер, холодильник, стиральная машина, посудомоечная машина, водонагреватель

## Расположение

Краснодарский край, городской округ Сочи, Весёлое



## Описание

Объект № 10921

ЖК «Летняя резиденция» - жилой комплекс в районе Олимпийского парка, располагается в живописном районе с. Весёлое.

Рядом школа, поликлиника и детский сад.

Застройщик АО «РЖДстрой».

Дом построен, сдан, документы оформлены.

Статус - «квартира». Ипотека, материнский капитал, военная ипотека.

Комплекс состоит из 3 корпусов.

Продуманные планировки квартир от 32 кв.м до 102 кв.м.

В 500 метрах находится река Псоу, а в 1900 метрах Черное море.

Также Сочи-парк, Автодром, орнитологический парк, курорты Абхазии.

Отличные видовые характеристики, со всех сторон ничего не мешает любоваться красивой природой, так как вокруг находится малоэтажная застройка и наслаждаться свежим горным воздухом.

Благодаря технологии монолитного строительства зимой в квартире тепло, летом не жарко.

Центральные коммуникации по сельскому тарифу, собственная огороженная и охраняемая территория, площадью 3,04 га, на которой расположены детские игровые и спортивные площадки, прогулочные зоны, зоны барбекю и парковка.

## О доме

Год постройки: 2016-2017

Этажей в доме: 12

Парковка: открытая во дворе, за шлагбаумом во дворе

Лифт пассажирский: 1

Лифт грузовой: 1

Двор: закрытая территория, детская площадка, спортивная площадка













