

# Новый дом в стиле Hi-Tech с ремонтом под ключ

№: 10932

Стоимость:  
85 000 000 ₽



с ремонтом

с бассейном

с баней

## О доме

Площадь дома: 300 м<sup>2</sup>

Площадь всех строений: 340 м<sup>2</sup>

Участок по документам: 5 соток

Год постройки: 2022

Категория земель: Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)

Материал стен: Монолитно-блочный (пено, газо, керамзитоблоки)

Спален: 5

Сан. узлов: 4

Этажей в доме: 3

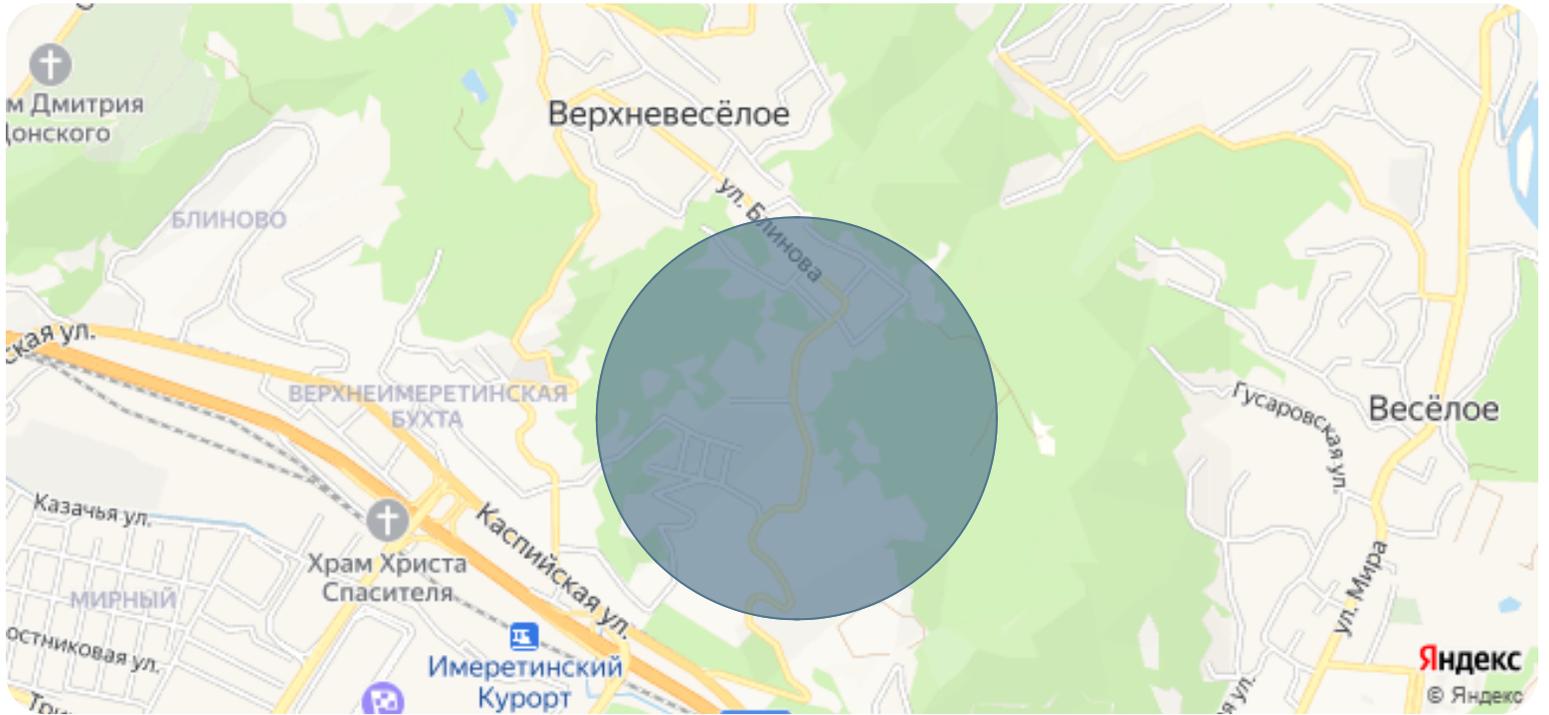
Высота потолков: 3 м

Ремонт: Дизайнерский

Коммуникации: Канализация - ЛОС (локальные очистные сооружения), газ - Центральный, водопровод - центральное, электричество

## Расположение

Краснодарский край, городской округ Сочи, Верхневесёлое



## Описание

Объект № 10932

*Коттедж, расположенный в 5 минутах езды от Олимпийского парка.*

*Современный дом с террасой на крыше.*

Планировка первого этажа :

- просторная гостиная;
- кухонная и обеденная зоны;
- спальная комната;
- санузел.

второго этажа :

- 3 спальные комнаты;
- 2 санузла.

третьего этажа :

- отдельная квартира-студия с кухней и спальным местом. Есть отдельный вход с улицы.

На придомовой территории располагаются :

- зона барбекю с сауной;
- бассейн;
- парковка для автомобилей под навесом;
- свободные зоны для решения Ваших задумок.

## Дополнительная информация

Фундамент: сваи

Вид из дома: лес, город

Земельный участок оформлен на праве:  
Собственности

Панорамные окна: Да

Забор: Да

Участок: ровный

Парковка: во дворе, за территорией, под навесом

Эксплуатируемая кровля

Баня или сауна

Бассейн





