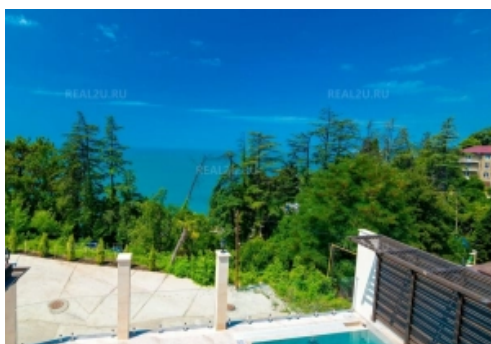


Вилла в 200 метрах от дикого пляжа в центральными коммуникациями

Стоимость:
75 000 000 ₽

№: 11005



с видом на море

с бассейном

с гаражом

О доме

Площадь дома: 307 м²

Площадь всех строений: 340 м²

Участок по документам: 3.3 соток

Год постройки: 2017

Категория земель: Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)

Материал стен: Монолитно-блочный (пено, газо, керамзитоблоки)

Спален: 4

Сан. узлов: 3

Этажей в доме: 2

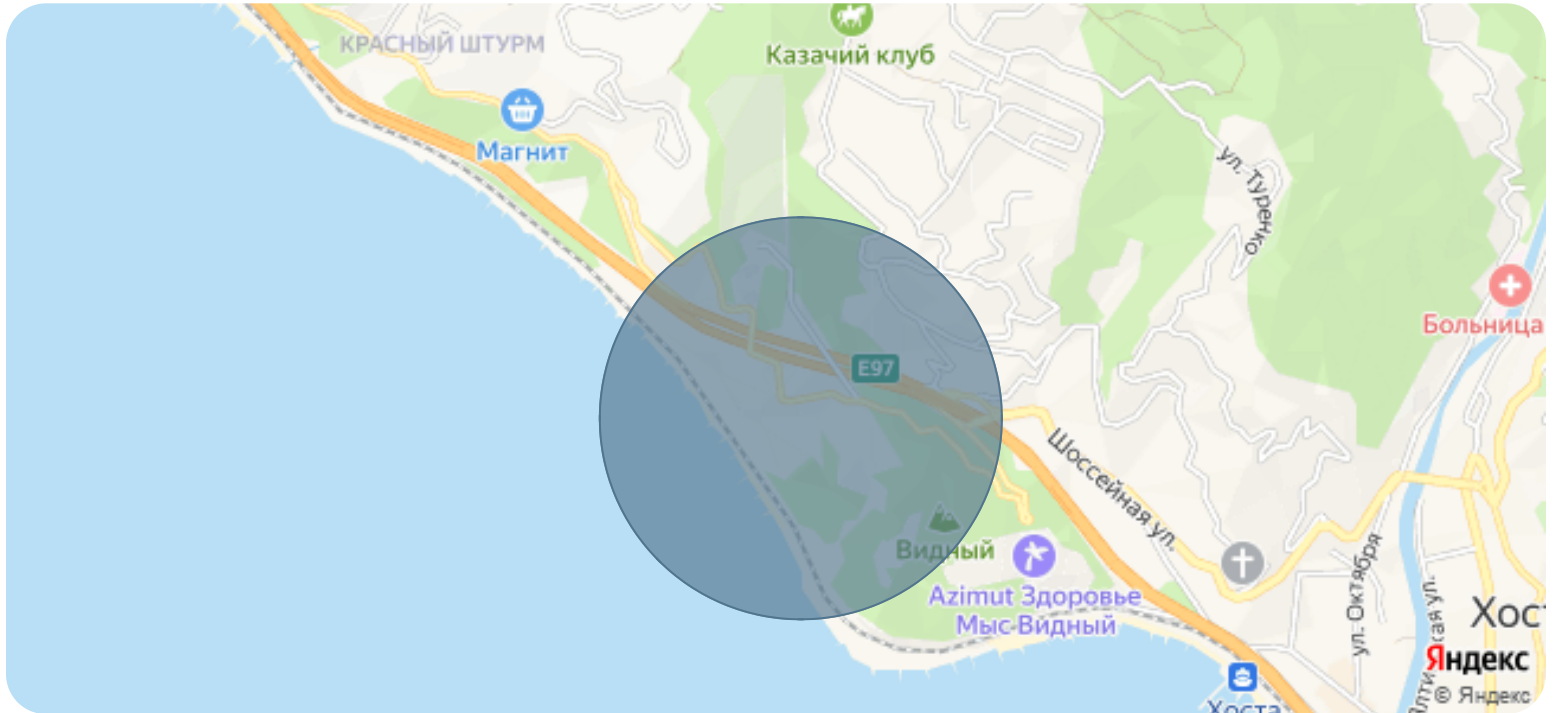
Высота потолков: 3.5 м

Ремонт: Предчистовой

Коммуникации: Канализация - Центральная, газ - Центральный, водопровод - центральное, электричество

Расположение

Краснодарский край, городской округ Сочи, Хоста



Описание

Объект № 11005

Новороссийское шоссе

Вилла с панорамным видом на море

До пляжа пешком 5 минут!

Площадь дома 340м².

Распланирован:

1 этаж - гараж, помещение свободного назначения, гостевая спальня с гардеробом, санузел, серверная;

2 этаж - кухня - гостиная с выходом на террасу к бассейну, санузел, гардероб.

3 этаж - хозяйская спальня с санузлом и гардеробной комнатой, с выходом на видовой балкон, спальня со вторым светом с гардеробной комнатой, санузел, помещение свободного назначения.

Остекление с использованием алюминиевым профилем, фасад отделан иранским травертином.

Все сети центральные! (вода, канализация, газ, свет)

На участке размещен круглогодичный бассейн с переливом и противотоком, зона барбекю оборудована каменным мангалом и подведенными коммуникациями, установлено видеонаблюдения и архитектурная подсветка.

Дополнительная информация

Фундамент: сваи

Земельный участок оформлен на праве:

Собственности

Ландшафт: Базовый,

Забор: Да

Парковка: гараж

Инфраструктура: Магазин, Аптека, Детский сад,
Школа

Охрана объекта: видеонаблюдение

Вид из дома: море

Панорамные окна: Да

Участок: ровный

Бассейн









