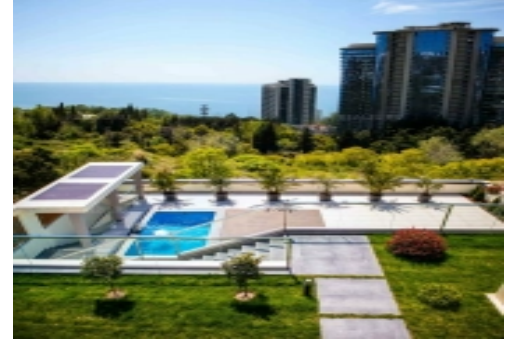


# Роскошная вилла на Приморье по ул. Есауленко

№: 11014

Стоимость:  
450 000 000 ₽



с видом на море

с ремонтом

с бассейном

с гаражом

## О доме

Площадь дома: 565 м<sup>2</sup>

Площадь всех строений: 743 м<sup>2</sup>

Участок по документам: 7 соток

Год постройки: 2018

Категория земель: Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)

Материал стен: Монолитно-блочный (пено, газобетон, керамзитоблоки)

Спален: 5

Сан. узлов: 4

Этажей в доме: 3

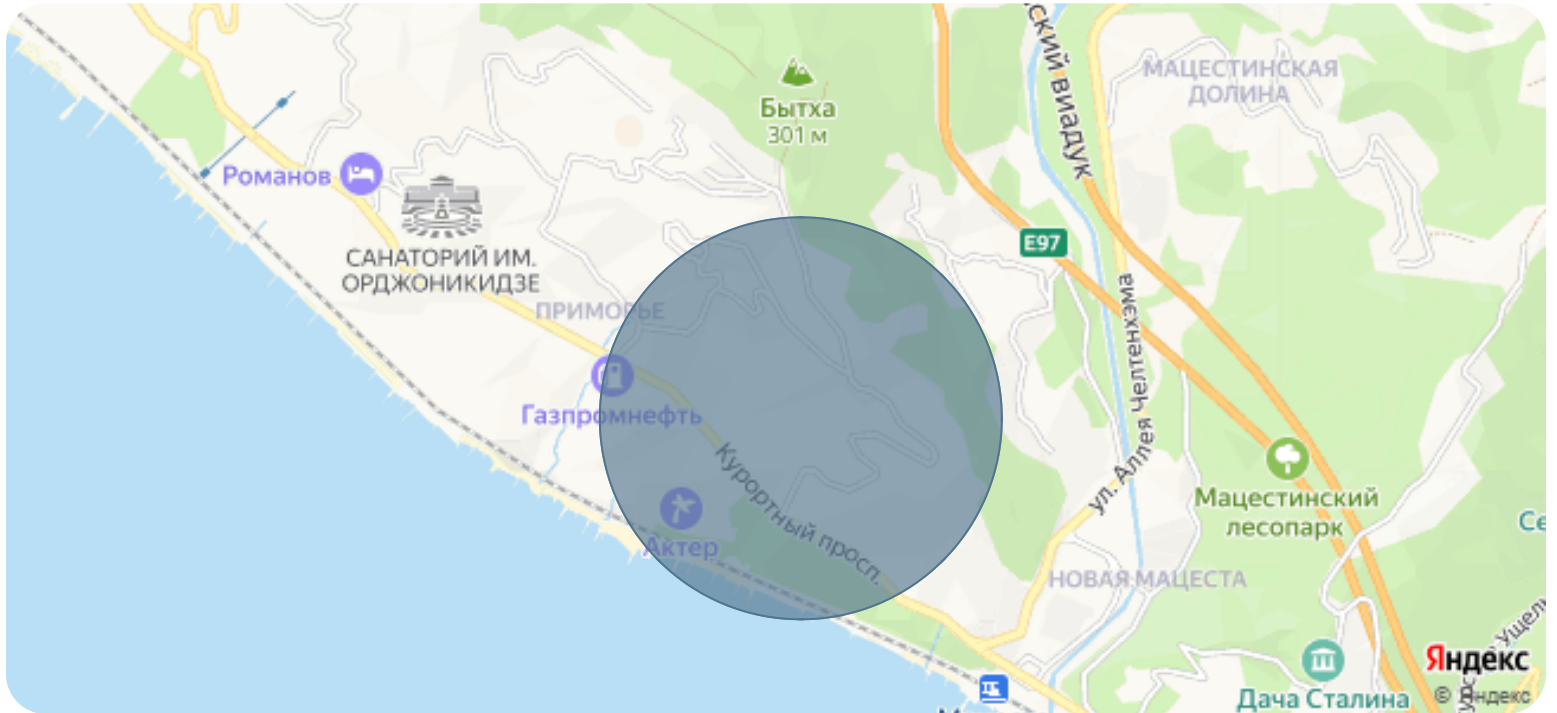
Высота потолков: 3 м

Ремонт: Дизайнерский

Коммуникации: Канализация - Центральная, газ - Центральный, водопровод - центральное, электричество

## Расположение

Краснодарский край, городской округ Сочи, Сочи



## Описание

Объект № 11014

Район элитной застройки Приморье Благодать, улица Есауленко

Вилла в стиле HiTech площадью 565 кв.м., выполнен дорогой дизайнерский ремонт, вся мебель и техника премиальных марок

Остекление витражное марки Schuco.

Распланирован в три этажа:

1 этаж - кухня - столовая, гостиная, гостевая спальная, санузел, гардеробная;

2 этаж - хозяйская спальная с собственной ванной комнатой и гардеробной, две детские спальни, санузел и гардеробная;

3 этаж - кинозал(гостиная), кабинет, санузел.

Все коммуникации центральные!(свет, вода, газ, канализация)

Участок площадью 7 соток, гараж и тех помещение площадью 178 кв.м., круглогодичный бассейн, ландшафтное озеленение с дизайнерской подсветкой.

Панорамный вид на море, статусное соседство, тупиковая улица

## Дополнительная информация

Фундамент: сваи

Охрана объекта: видеонаблюдение

Земельный участок оформлен на праве:

Вид из дома: море, город

Собственности

Панорамные окна: Да

Ландшафт: Профессиональный,

Участок: террасированный

Автополив: Да

Забор: Да

Парковка: гараж, за территорией

Инфраструктура: Магазин, Аптека, Детский сад, Школа

Бассейн

