

Королевская вилла на первой береговой с новым ремонтом

№: 11029

Стоимость:
1 500 000 000 ₺



с видом на море

с ремонтом

с бассейном

с баней

с гаражом

О доме

Площадь дома: 720 м²

Участок по документам: 17 соток

Год постройки: 2012

Категория земель: Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)

Материал стен: Монолитный (полностью монолитный)

Спален: 6+

Этажей в доме: 3

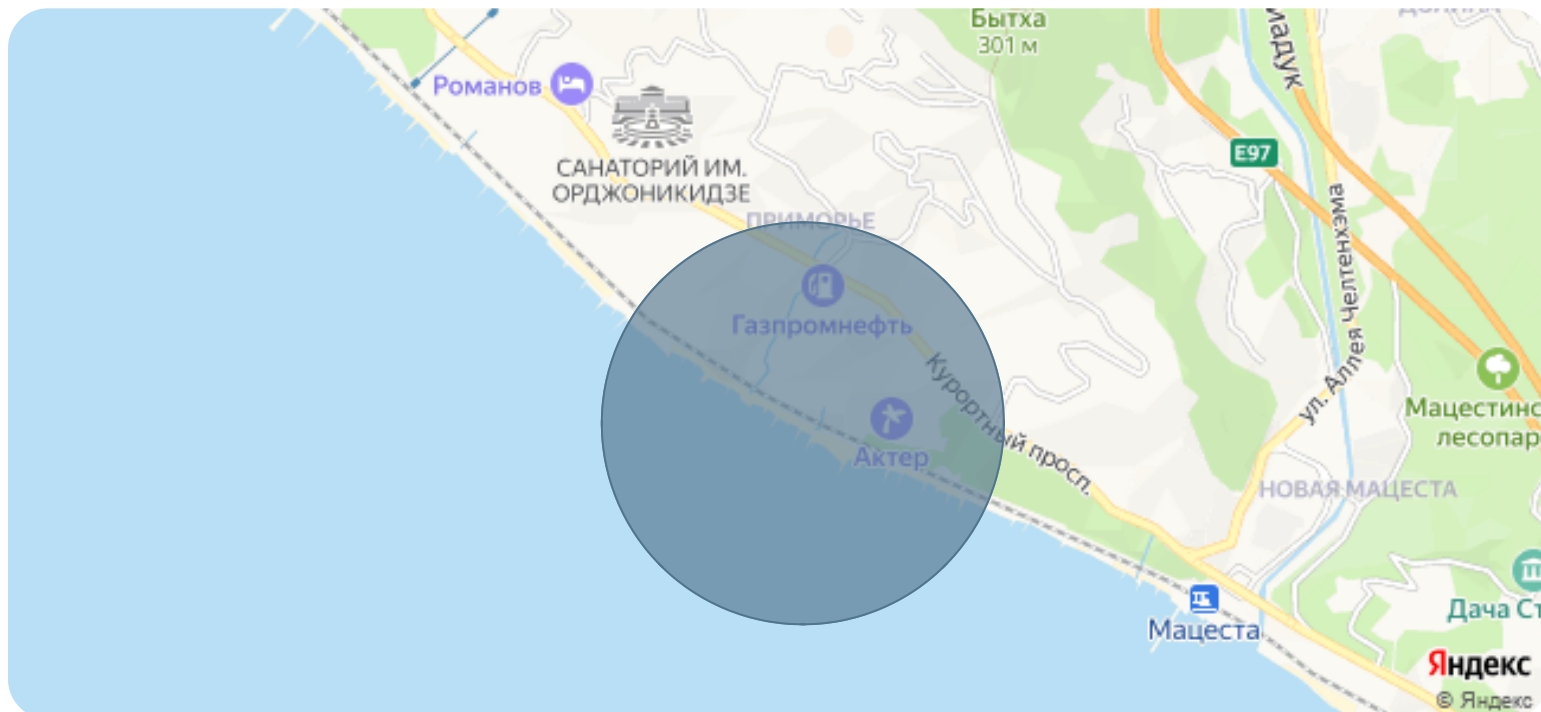
Высота потолков: 3.5 м

Ремонт: Дизайнерский

Коммуникации: Канализация - Центральная, газ - Центральный, водопровод - центральное, электричество

Расположение

Краснодарский край, городской округ Сочи, Сочи



Описание

Объект № 11029

мкр Приморье

Первая береговая линия

Вилла класса De Luxe в жилом комплексе «Королевский парк», на закрытой территории площадью 2,3 Га расположен жилой дом и 6 вилл.

Большое внимание уделено безопасности и приватности жителей, круглосуточная охрана, работают два КПП.

В комплексе два ресторана, спа салон и пр.

Вилла площадью 720 кв.м., выполнен дорогой дизайнерский ремонт в светлых тонах в стиле неоклассицизм. Отделочные материалы, сантехника, освещение, мебель и бытовая техника исключительно премиальных марок.

Дом распланирован:

- на первом этаже располагается гараж на 2 машины, прихожая, санузел, кухня, гостиная, зал с выходом на террасу;

- на втором этаже 2 мастер спальни и отдельная гардеробная с сейфом. 3 этаж эксплуатируемая кровля.

- минус первый этаж 2 детские спальни с санузлами и гардеробными, гостевая спальня с гардеробной, санузел, постирочная, гардеробная, спальня с кухней для рабочего персонала. - на минус втором этаже 1 санузел, котельная, финская сауна, хамам, тренажерный зал, комната отдыха с кухонной зоной, большая терраса с выходом на бассейн.

Все коммуникации центральные!

Вилла в нижней линии, территория приватная, участок 17 соток.

Панорамный вид на море открывается уже с бассейна

Дополнительная информация

Фундамент: сваи

Земельный участок оформлен на праве: Собственности

Ландшафт: Профессиональный,

Автополив: Да

Забор: Да

Парковка: гараж, во дворе, за территорией

Инфраструктура: Магазин, Аптека, Детский сад, Школа

Охрана объекта: КПП/шлагбаум, видеонаблюдение, вневедомственная охрана

Вид из дома: море

Панорамные окна: Да

Участок: террасированный

Баня или сауна

Бассейн









