



Дом в престижном районе Сочи

№: 11041

Стоимость:

60 000 000 ₽



с видом на море

с ремонтом

с бассейном

с баней

с гостевым домом

О доме

Площадь дома: 230 м²

Площадь всех строений: 313 м²

Участок по документам: 6.9 соток

Год постройки: 2010

Категория земель: Личное подсобное хозяйство (ЛПХ)

Материал стен: Монолитный (полностью монолитный)

Спален: 2

Сан. узлов: 4

Этажей в доме: 2

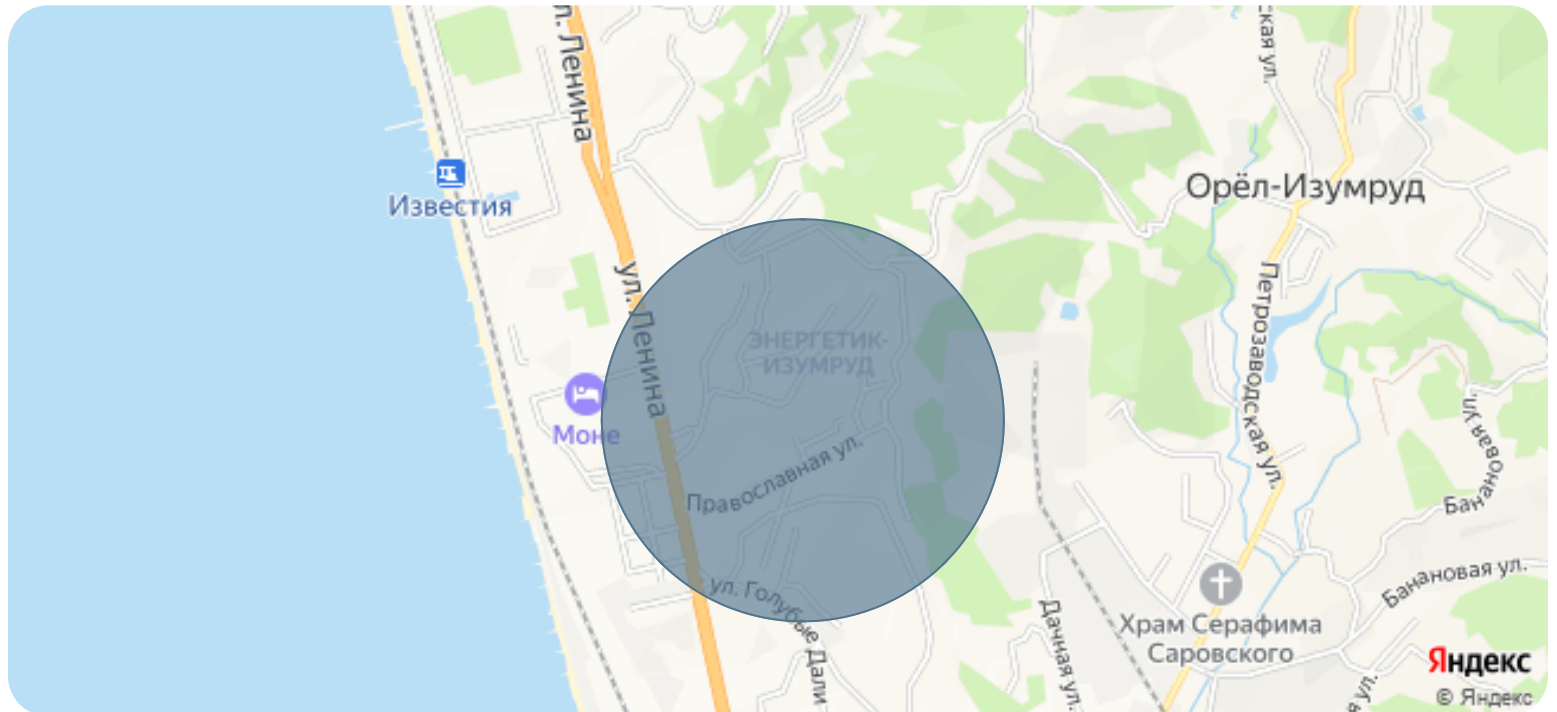
Высота потолков: 2.7 м

Ремонт: Косметический

Коммуникации: Канализация - Центральная, газ - Центральный, водопровод - центральное, электричество

Расположение

Краснодарский край, городской округ Сочи, Адлер



Описание

Объект № 11041

Продается двухэтажный дом площадью 230 кв.м., распланированный на три жилые зоны с отдельными входами, для большой семьи.

В доме есть большой зал с камином и кухонной зоной, три спальни и 2 гостевых комнаты, две отдельные кухни, подвал с зоной хранения, 4 санузла.

На территории дома есть отдельно-стоящий двухэтажный гостевой дом площадью 83 кв.м. с тремя спальнями, кухней, с двумя санузлами, сауной и уличной террасой с бассейном. На участке есть плодоносящие деревья, декоративные цветы, место для парковки 2 автомобилей.

Дом подключен ко всем центральным коммуникациям, в том числе и городской канализации.

Отопление — индивидуальный газовый котел. Дом теплый, построен с учетом особенностей горной местности.

Дополнительная информация

Фундамент: сваи

Охрана объекта: видеонаблюдение

Земельный участок оформлен на праве:

Вид из дома: море, город

Собственности

Участок: террасированный

Ландшафт: Плодовый сад, Плодовый сад

Забор: Да

Парковка: во дворе

Цоколь

Баня или сауна

Бассейн









