



КП Марбелья дизайнерский хай-тек

№: 11056

Стоимость:
65 000 000 ₺



с бассейном

О доме

Площадь дома: 300 м²

Площадь всех строений: 550 м²

Участок по документам: 7 соток

Год постройки: 2021

Категория земель: Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)

Материал стен: Монолитно-блочный (пено, газо, керамзитоблоки)

Спален: 4

Сан. узлов: 3

Этажей в доме: 2

Высота потолков: 4 м

Ремонт: Без отделки

Коммуникации: Канализация - ЛОС (локальные очистные сооружения), газ - Центральный, водопровод - центральное, электричество

Расположение

Краснодарский край, городской округ Сочи, Верхневесёлое



Описание

Объект № 11056

- КП Марбелья

- Верхневеселое

Дом в стиле High-Tech 300 кв на участке земли 7 соток.

Придомовая территория выложена брусчатка, автоматические ворота, ландшафтное озеленение, крытый паркинг.

Коммуникации центральные : газ, вода, электричество 15 кВт.

Канализация - Л.О.С.

Отделка фасада : Алюминиевые композитные панели - (Алюкобонд) и декоративная штукатурка.

Алюминиевые панорамные окна , солнцезащитное стекло.

Архитектурная подсветка.

По периметру балкона закаленное стекло.

Высота потолков : первого этажа 4 м,

второго этажа 3,5 м.

Бассейн: монолитная чаша 8м на 4 м.

Отделка - керамогранитная плитка, подогрев, противоток, подсветка.

Подъезд к дому асфальтированная дорога.

В 50 м. маг. Магнит. Автобусная остановка. Школьный автобус.

Дополнительная информация

Фундамент: сваи

Земельный участок оформлен на праве:
Собственности

Ландшафт: Базовый,

Забор: Да

Парковка: под навесом

Инфраструктура: Магазин, Аптека, Детский сад,
Школа

Охрана объекта: КПП/шлагбаум,
видеонаблюдение

Вид из дома: горы, лес

Панорамные окна: Да

Участок: ровный

Мангальная зона или
барбекю

Бассейн









