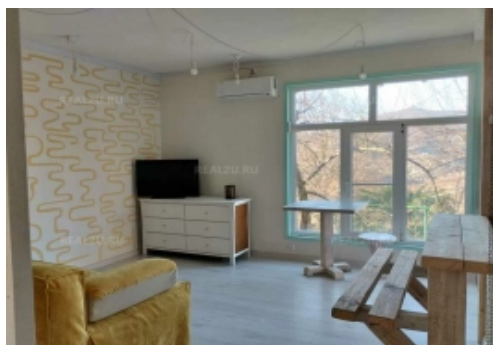


Дом с баней в горах

№: 11087

Стоимость:
12 000 000 ₽



с ремонтом

с баней

с гостевым домом

О доме

Площадь дома: 70 м²

Площадь всех строений: 136 м²

Участок по документам: 7 соток

Год постройки: 1990

Категория земель: Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)

Материал стен: Экспериментальные материалы (сэндвич-панели)

Спален: 2

Сан. узлов: 2

Этажей в доме: 2

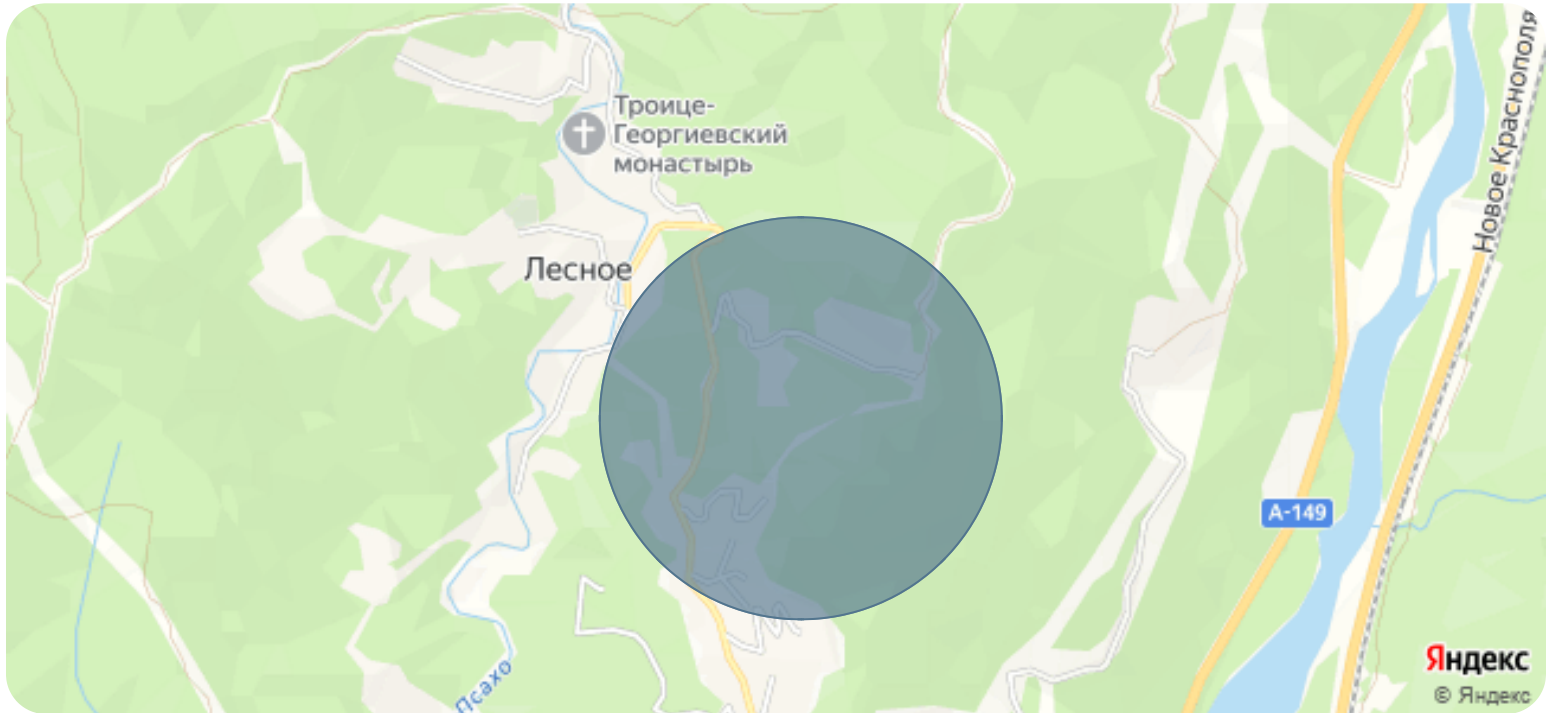
Высота потолков: 3 м

Ремонт: Косметический

Коммуникации: Канализация - ЛОС (локальные очистные сооружения), газ - Центральный, водопровод - центральное, скважина, электричество

Расположение

Краснодарский край, городской округ Сочи, Лесное



Описание

Объект № 11087

На участке два двухэтажных дома современной постройки 70 кв.и гостевой 36кв.

Интересный дизайн.

Баня дровяная, скважина с вкуснейшей водой , хоз блок,септик,интернет оптика.

Отопление -сплит система ,теплые полы,газовый конвектор.

Большой сад экзотических растений (киви, инжир,хурма,фейхоа,гранат)

Цитрусовый сад.

Дорога до участка асфальт-бетонка.

Тупиковая улица с воротами.

Большой дом в прошлом сезоне сдавался в аренду за 50 тысяч/месяц, в другом жить. (Готовый бизнес)

Продается со всем имуществом.

Всё документы оформлены.

В пешей доступности красивейший каньон реки Псахо, Женский монастырь и Греческий храм.

Очень тихое и спокойное место в окружении национального парка, задний двор уходит в лес, можно увеличить территорию.

Продается и соседний участок с аналогичными параметрами.

Документы готовы к сделке.

Дополнительная информация

Фундамент: сваи

Вид из дома: горы, лес

Земельный участок оформлен на праве:

Собственности

Ландшафт: Базовый, Плодовый сад, Плодовый сад

Забор: Да

Парковка: во дворе, за территорией

Инфраструктура: Магазин, Аптека, Детский сад,

Школа

Мангальная зона или барбекю

Баня или сауна









