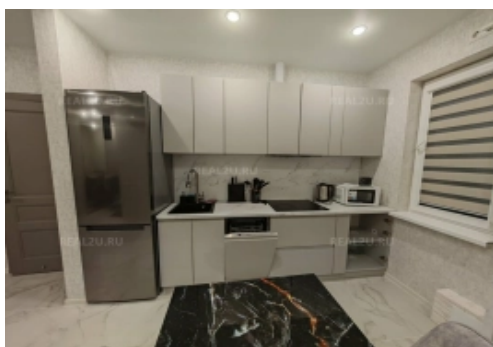
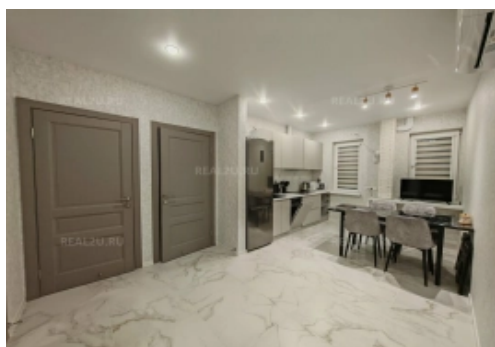




Дом на Мамайке в стиле Хай-Тек с бассейном и ремонтом под ключ

Стоимость:
49 900 000 ₺

№: 11095



с ремонтом

с бассейном

с гаражом

О доме

Площадь дома: 253.6 м²

Площадь всех строений: 330 м²

Участок по документам: 5.8 соток

Год постройки: 2021

Категория земель: Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)

Материал стен: Монолитно-блочный (пено, газо, керамзитоблоки)

Спален: 5

Сан. узлов: 4

Этажей в доме: 3

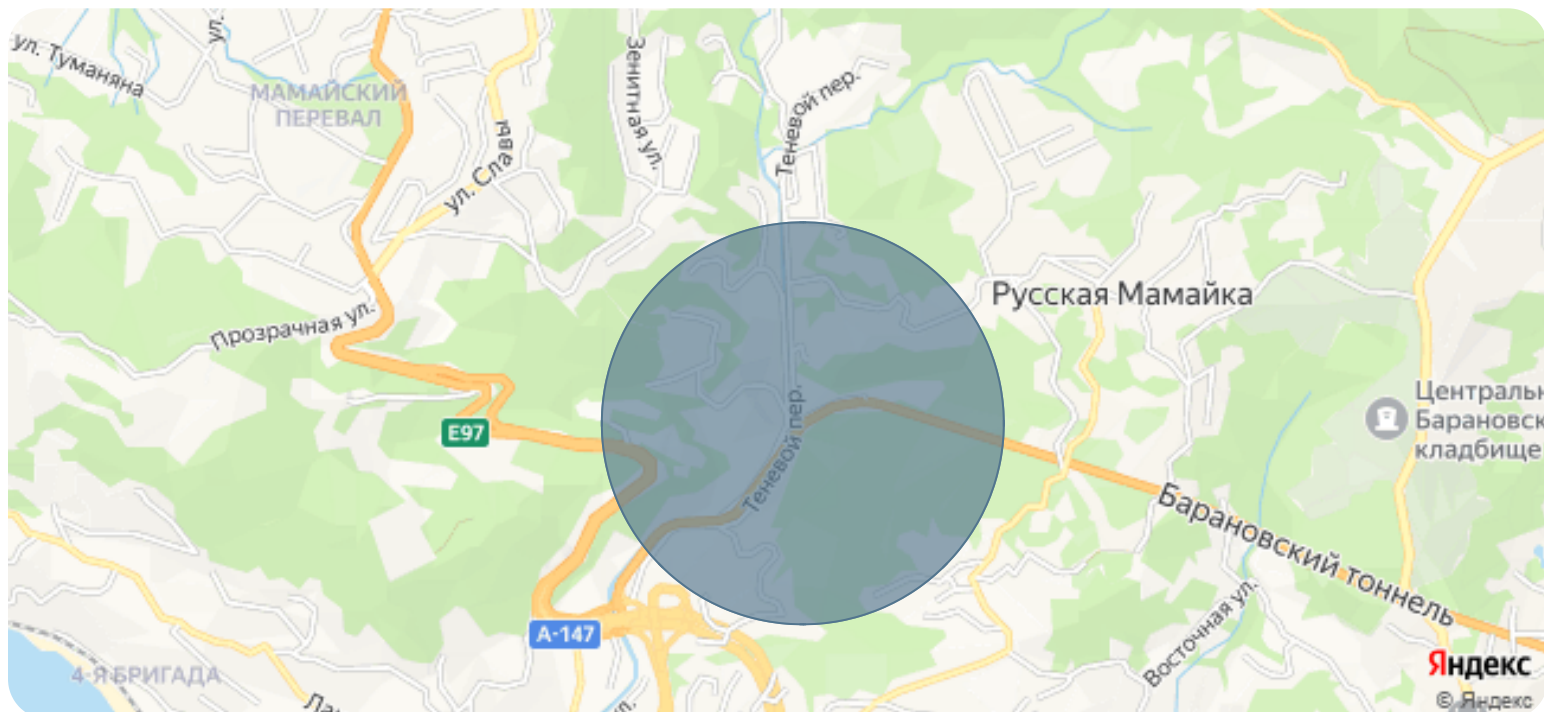
Высота потолков: 3 м

Ремонт: Евро

Коммуникации: Канализация - Центральная, газ - Центральный, водопровод - центральное, электричество

Расположение

Краснодарский край, городской округ Сочи, Сочи



Описание

Объект № 11095

Новый дом в стиле "Хай-тек" общей площадью 330 квадратных метров на участке 5,8 соток.

Теневой переулок, Центральный район.

Коттедж с ландшафтным озеленением и бассейном.

Дом полностью с ремонтом, мебелью и техникой. Установлены панорамные окна отличного качества.

Есть просторные террасы

На территории есть место для оборудования мангальной зоны, а так же для установки второго бассейна

Есть возможность сделать эксплуатируемую кровлю.

В дом заведены абсолютно все центральные коммуникации (Газ, электричество 15 кВт, Вода, канализация).

Тихий и очень зеленый район, никакого шума вокруг дома.

Этажность: 3 этажа

Общая площадь дома со всеми строениями: 330 кв.м.

Высота потолков: 3,00 м

Гараж на 3 автомобиля.

Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности. Остановка общественного транспорта, магазины, аптека. До центра Сочи 10 минут, до моря 15 минут.

Полный пакет документов, есть возможность оформления в ипотеку, готовы рассмотреть рассрочку на индивидуальных условиях.

Дополнительная информация

Фундамент: сваи

Охрана объекта: видеонаблюдение

Земельный участок оформлен на праве: Собственности

Вид из дома: лес, река

Ландшафт: Базовый,

Панорамные окна: Да

Забор: Да

Участок: ровный

Парковка: гараж, во дворе, за территорией

Свободная планировка: Да

Инфраструктура: Магазин, Аптека, Детский сад, Школа

Бассейн





