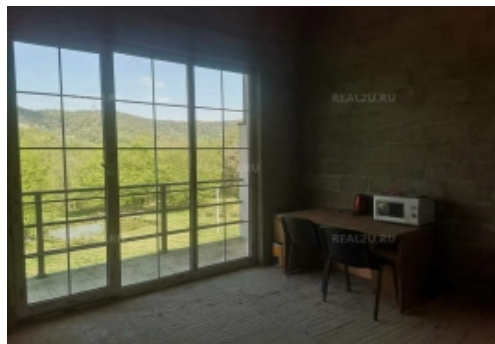
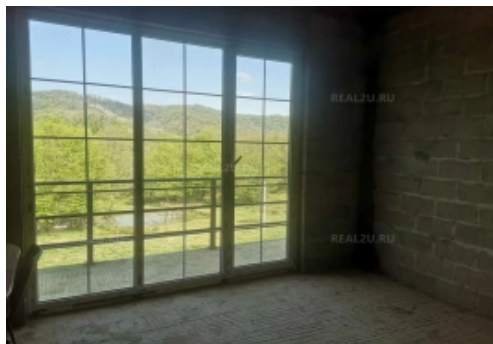




## Новый дом в окружении зелени на ровном участке

№: 11139

Стоимость:  
30 000 000 ₺



### О доме

Площадь дома: 158 м²

Участок по документам: 4.5 соток

Год постройки: 2024

Категория земель: Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)

Материал стен: Монолитно-блочный (пено, газо, керамзитоблоки)

Спален: 4

Сан. узлов: 2

Этажей в доме: 2

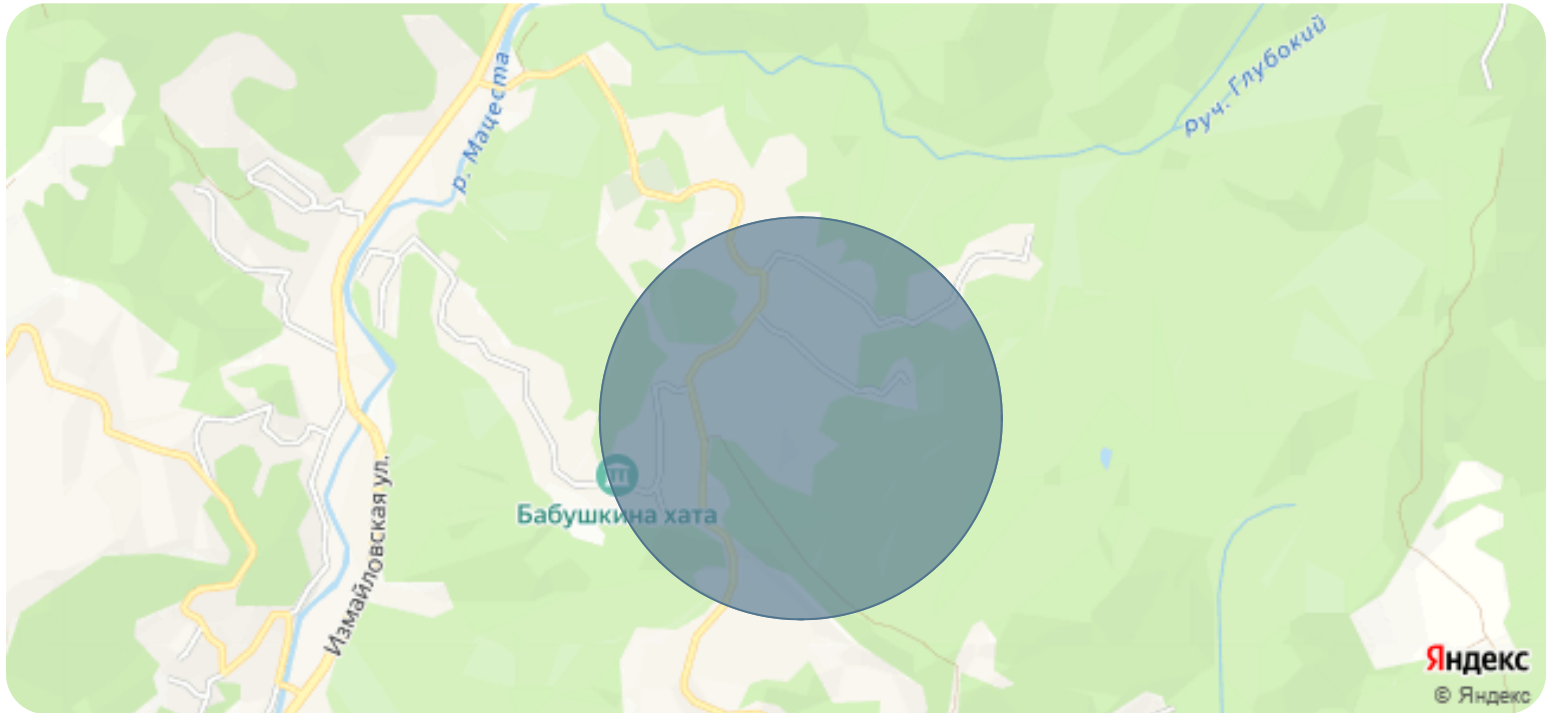
Высота потолков: 3.3 м

Ремонт: Без отделки

Коммуникации: Канализация - ЛОС (локальные очистные сооружения), водопровод - скважина, электричество

## Расположение

Краснодарский край, городской округ Сочи, Прогресс



## Описание

Объект № 11139

Предлагаю к продаже дом на Мацесте, село Прогресс.

Участок ИЖС, ровный 4,5 сотки с видом на горы и лес.

Дом 2 этажа 160 квадратов, распланирован, без внутренней отделки.

Вода- скважина, 15кВт электричество, ЛОС, газ по границе.

Фундамент плита+сваи. Есть отличное место под бассейн и выводы для подключения автополива будущего газона.

Участок ровный, только въезд чуть выше основного уровня. И большая клумба под озеленение перед фасадом

Спален 4 шт, высота потолков на 1ом этаже 3,3м, на 2ом- 3,4м

## Дополнительная информация

Фундамент: сваи

Вид из дома: горы, лес, река

Земельный участок оформлен на праве:  
Собственности

Участок: ровный

Ландшафт: Базовый,

Забор: Да

Парковка: во дворе, за территорией

Мангальная зона или  
барбекю









