



Дом в стиле шале на этапе строительства

№: 11172

Стоимость:
95 000 000 ₺



с ремонтом

с бассейном

с баней

О доме

Площадь дома: 300 м²

Участок по документам: 10 соток

Год постройки: 2024

Категория земель: Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)

Материал стен: Монолитно-блочный (пено, газо, керамзитоблоки)

Спален: 3

Сан. узлов: 3

Этажей в доме: 3

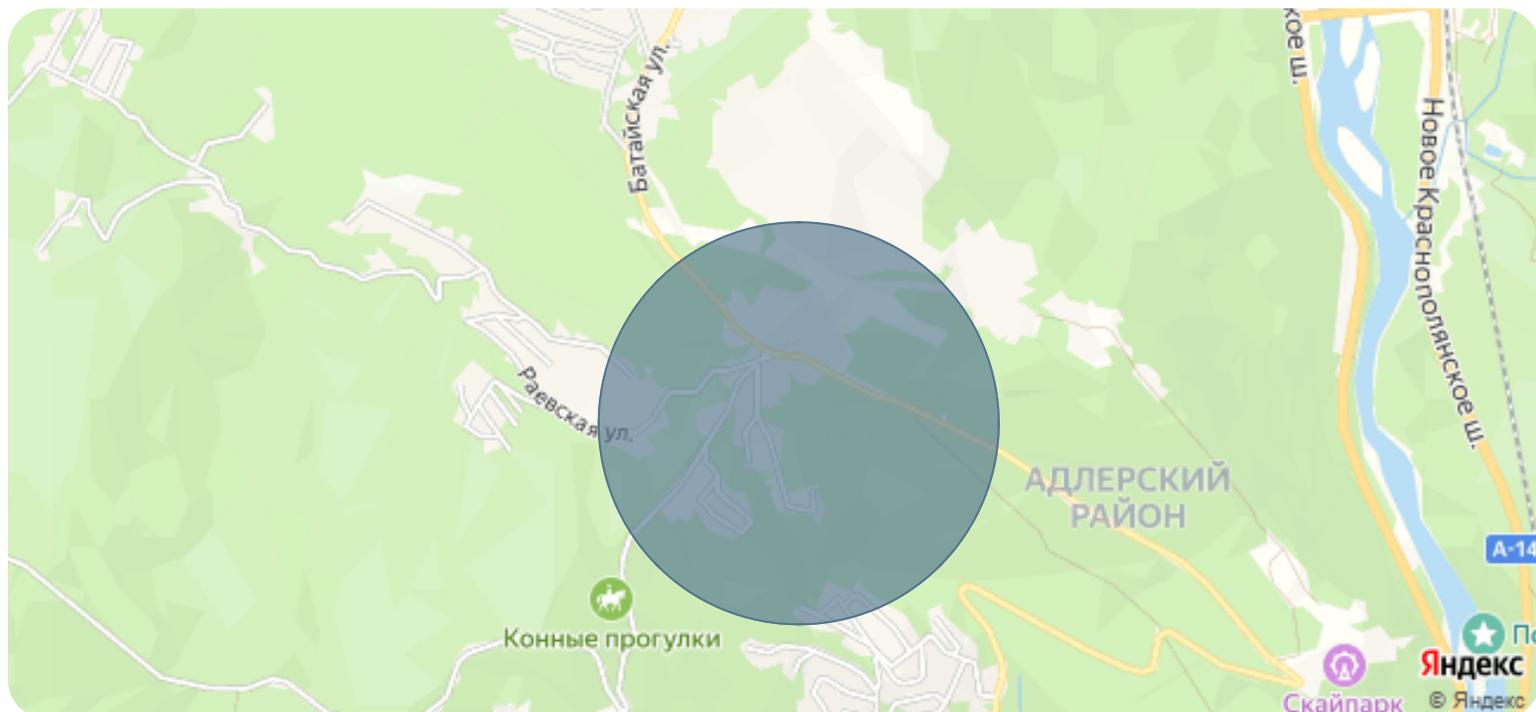
Высота потолков: 3 м

Ремонт: Дизайнерский

Коммуникации: Канализация - ЛОС (локальные очистные сооружения), газ - Центральный, водопровод - центральное, электричество

Расположение

Краснодарский край, городской округ Сочи, Галицино



Описание

Объект № 11172

Замечательный дом в окружении зелёных гор.

Шале на этапе строительства.

Цена включает в себя ремонт, мебель и технику.

Характеристики дома :

- 295 квадратных метров(общая площадь);
- 160 квадратных метров(жилая площадь);
- 131 квадратный метров(площадь летних помещений – террас);

Планировка дома :

1 этаж : прихожая, холл с лестничным маршем, гардеробная, 2 санузла, винный погреб, парная, котельная;

2 этаж : холл, кухня-гостиная, 2 спальные комнаты, санузел, большая терраса с барбекю;

3 этаж : холл, мастер-спальная с санузлом и гардеробной, балкон-терраса.

Строительство ведётся строго по проектной документации, по разрешению на строительство.

Придомовая территория :

- зелёная зона за домом площадью порядка 8 соток(граничит с Национальным парком);
- зона барбекю;
- подогреваемый бассейн с зоной отдыха;
- автомобильная паковка.

Дополнительная информация

Фундамент: сваи

Земельный участок оформлен на праве:

Собственности

Автополив: Да

Забор: Да

Парковка: во дворе, за территорией

Охрана объекта: КПП/шлагбаум,
видеонаблюдение

Вид из дома: горы, лес

Панорамные окна: Да

Участок: террасированный

Баня или сауна

Бассейн



