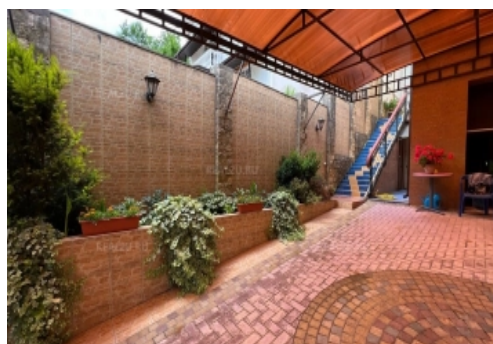


# Большой классический особняк в 200 метрах от моря

№: 4339

Стоимость:  
150 000 000 ₽



с видео

с ремонтом

с бассейном

с баней

с гаражом

с гостевым домом

## О доме

Площадь дома: 515 м<sup>2</sup>

Площадь всех строений: 600 м<sup>2</sup>

Участок по документам: 6.8 соток

Год постройки: 2006

Категория земель: Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)

Материал стен: Монолитно-блочный (пено, газо, керамзитоблоки)

Спален: 6+

Сан. узлов: 5

Этажей в доме: 5

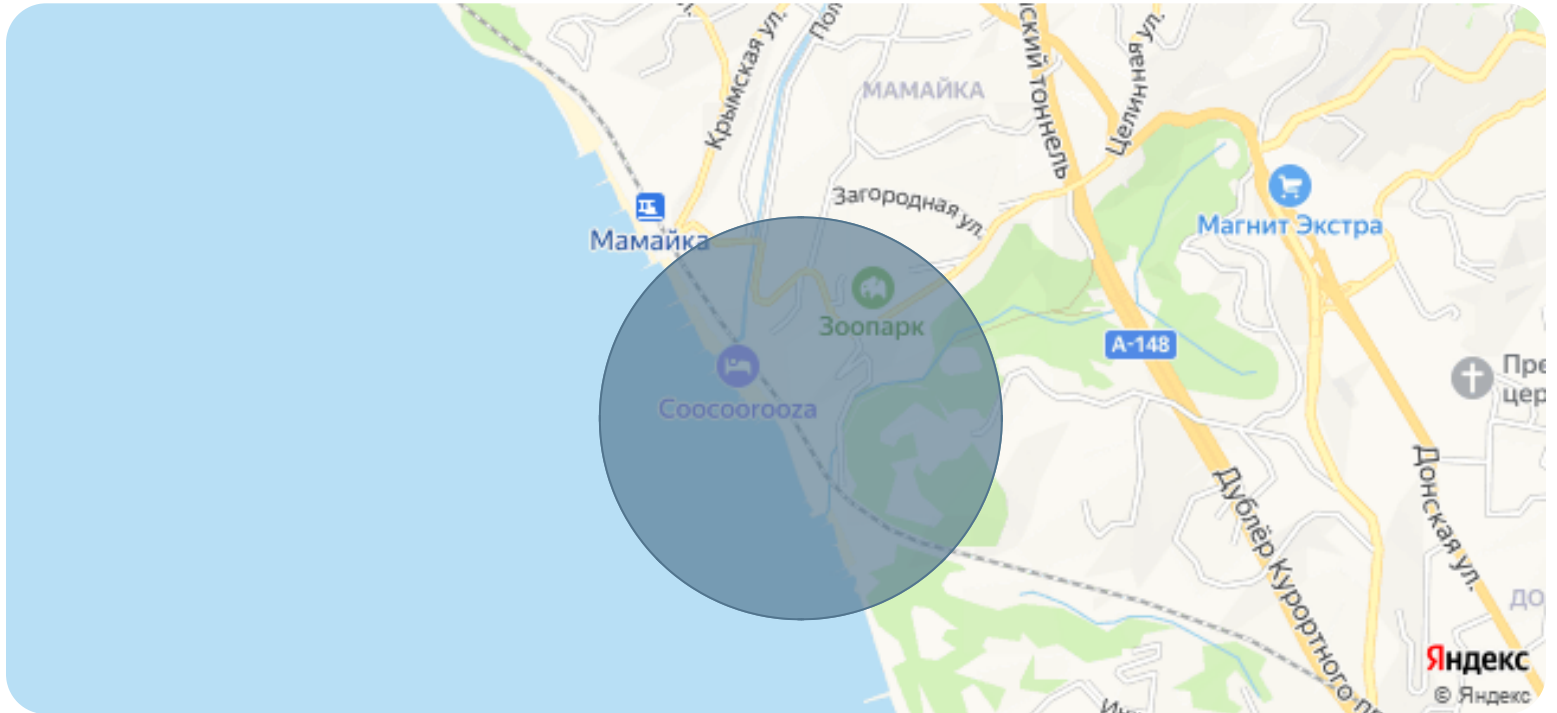
Высота потолков: 3.2 м

Ремонт: Евро

Коммуникации: Канализация - Центральная, газ - Центральный, водопровод - центральное, электричество

## Расположение

Краснодарский край, городской округ Сочи, Сочи



## Описание

Объекты № 4339

Поместье в 200 метрах от моря с дорогим ремонтом из натуральных материалов.

Коттедж обжит, ремонт сделан из натурального дерева, мрамора и разных видов натурального камня.

Вся мебель и техника остаётся при продаже дома.

Внутри установлен бассейн на цокольном этаже, также отведено место под тренажерный зал, есть баня.

На придомовой территории есть места для парковки автомобилей помимо самого гаража, гостевой дом с двумя спальнями и кухней. По всему участку ландшафтный дизайн, вечнозеленые растения и плодовые деревья.

В доме так много деталей, что все перечислить просто невозможно.

Для тех кто ценит качество и фундаментальность.

А также для тех, кто выбирает лучшую локацию вблизи моря и в престижном соседстве в окружении леса.

## Дополнительная информация

Фундамент: сваи

Вид из дома: лес

Земельный участок оформлен на праве:  
Собственности

Панорамные окна: Да

Ландшафт: Профессиональный, Плодовый сад

Участок: террасированный

Забор: Да

Камин: Да

Парковка: гараж, во дворе, за территорией, под навесом

Инфраструктура: Магазин, Аптека, Детский сад, Школа

Мангальная зона или барбекю

Баня или сауна

Бассейн



















