

# Вилла в испанском стиле на большом участке

№: 4429

Стоимость:  
180 000 000 ₽



с видом на море

с ремонтом

с гаражом

## О доме

Площадь дома: 360 м²

Площадь всех строений: 360 м²

Участок по документам: 13 соток

Год постройки: 2007

Категория земель: Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)

Материал стен: Монолитно-блочный (пено, газо, керамзитоблоки)

Спален: 6+

Сан. узлов: 3

Этажей в доме: 2

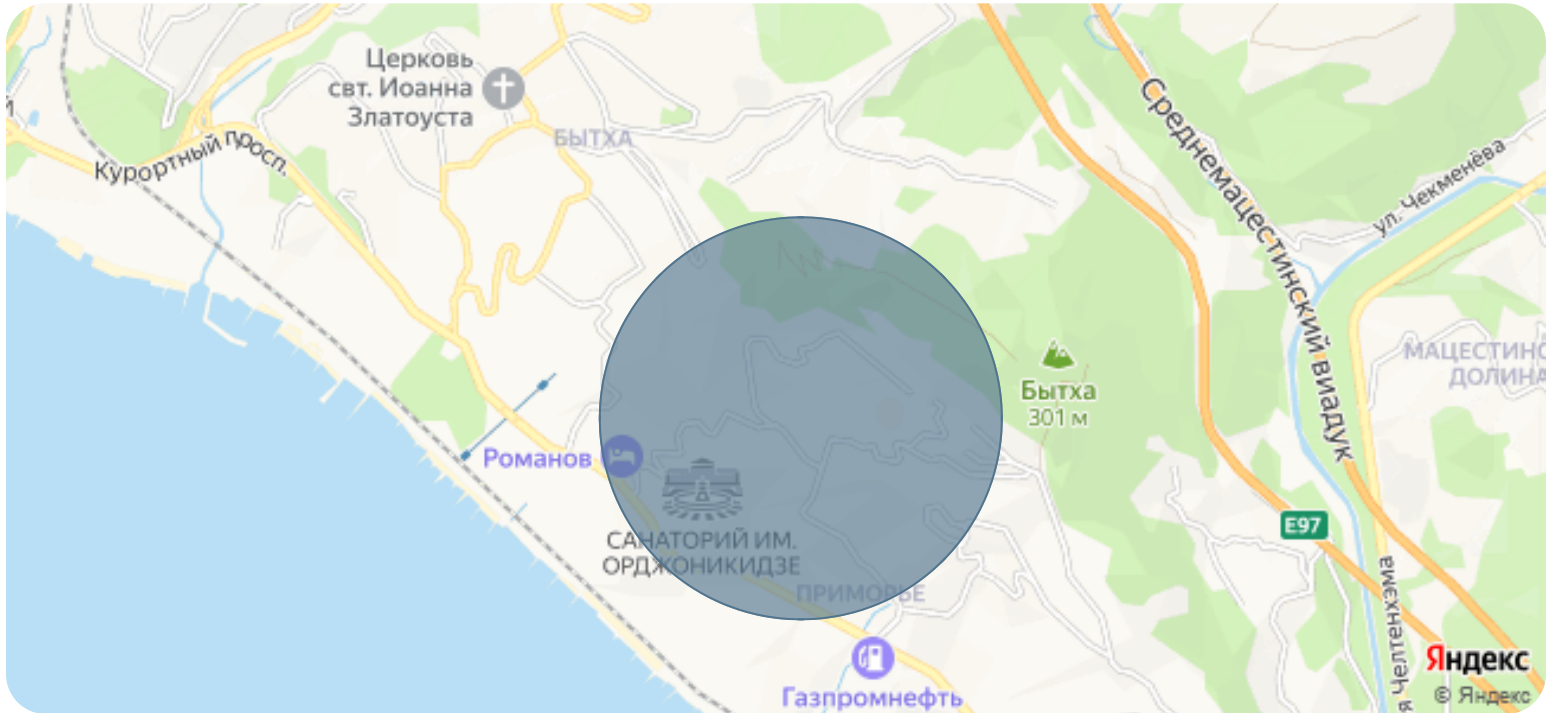
Высота потолков: 3 м

Ремонт: Косметический

Коммуникации: Канализация - Центральная, газ - Центральный, водопровод - центральное, электричество

## Расположение

Краснодарский край, городской округ Сочи, Сочи



## Описание

В продаже аутентичный в дом испанском стиле с прекрасными видовыми характеристиками. Изумительное место, которое предполагает спокойствие, тишину и уют. В локации нет неблагоприятных соседей и раздражительных факторов, закончена стройка в округе. Коттедж граничит с территорией национального парка, что также добавляет приватность.

С первого этажа дома открывается отличный вид на море и город.

Планировка включает в себя :

1 этаж : каминный зал, кабинет, кухня-столовая, спальная комната, кладовая, ванная комната, гараж;

2 этаж : 4 спальные комнаты, 2 санузла, огромная видовая терраса.

Дом подключён ко всем центральным коммуникациям. Имеется винный погреб.

## Дополнительная информация

Фундамент: сваи

Вид из дома: море, город

Земельный участок оформлен на праве:  
Собственности

Панорамные окна: Да

Ландшафт: Профессиональный, Плодовый сад

Участок: террасированный

Забор: Да

Камин: Да

Парковка: гараж, во дворе, за территорией

Инфраструктура: Магазин









